



Costruzioni Generali De Piano srl

L'attività nel campo dell'edilizia è patrimonio genetico della famiglia DE PIANO

La Costruzioni Generali De Piano è un'impresa edile presente nel panorama edilizio dal 1995. Vanta un'esperienza cinquantennale del Responsabile dei cantieri, che ha realizzato grandi opere pubbliche e private su tutto il territorio campano.

Opera nel settore delle costruzioni eseguendo :

- **Nuove costruzioni ad uso abitativo;**
- **Realizzazione di capannoni industriali;**
- **Impianti fognari, idrici e in genere;**
 - **Opere stradali;**
- **Ristrutturazioni edilizie di tipo civile e industriale**



Costruzioni Generali De Piano srl

- **La sua attività spazia dalla progettazione alla realizzazione, grazie all'apporto professionale ed altamente qualificato dei suoi Ingegneri che vanno a costituire il suo staff tecnico capaci di dare le migliori soluzioni progettuali e costruttive con l'utilizzo delle tecniche più innovative e avanzate, sempre nel rispetto delle più rilevanti e attuali problematiche ambientali e di sviluppo sostenibile.**
- **Dispone di tutte le attrezzature necessarie, con particolare attenzione all'innovazione in grado di garantire al personale un elevato livello di sicurezza del lavoro, in accordo con le vigenti disposizioni legislative.**

Grazie al supporto dei ns. tecnici del settore forniamo un servizio completo per la progettazione residenziale, commerciale e industriale, effettuando uno studio urbanistico preliminare per individuare la fattibilità dell'intervento da realizzare.

Per le ristrutturazioni i ns. tecnici offrono una consulenza preliminare gratuita ai ns. clienti, individuando le soluzioni più idonee alle diverse problematiche.

I ns. servizi per la progettazione sono:

- Progettazione edile : architettonica, edile e relativa progettazione strutturale
- Progettazione antincendio
- Direzione lavori
- Piani di sicurezza
- Dispersioni termiche
- Computi metrici estimativi
- Perizie e stime
- Fascicolo del fabbricato
- Pratiche catastali
- Tabelle millesimali

L'impresa DE PIANO offre un servizio chiavi in mano dalla progettazione alla realizzazione completa dell'edificio – dallo scavo, al tetto, dalle opere di finitura agli impianti. Utilizziamo prodotti innovativi e tecnologici e offriamo soluzioni al top della categoria.

Realizziamo anche fabbricati in proprio per la successiva vendita, e acquistiamo terreni e/o vecchie costruzioni da demolire e ricostruire.

L'Impresa De Piano è specializzata in ristrutturazioni edilizie, quali : ripristino di appartamenti, immobili ad uso commerciale, facciate fabbricati.

I nostri tecnici offrono una consulenza preventiva gratuita per la definizione delle varie problematiche.

- Costruzioni civili

1. P.zzo Federico De Piano: Fabbricato realizzato in proprio in Solofra.
Disponibilità di vendita appartamento ad uso residenziale di circa 90 mq. con garage
2. Realizzazione fabbricato in Solofra alla Via Roma.
3. Realizzazione fabbricato sito in Solofra alla Via R. Margherita.
4. Realizzazione fabbricato sito in Solofra alla Via Starza.

- Costruzioni Industriali

1. Realizzazione capannone industriale in Solofra, costituito da copertura con capriate metalliche, chiusura in blocchi in cls e pavimentazione industriale.

- Impianti fognari, idrici e antincendio

1. Realizzazione impianto antincendio presso Opificio Industriale sito in Solofra
2. Realizzazione scavo per impianto idrico-fognario Opificio Industriale sito in Solofra
3. Realizzazione griglia per raccolta acque piazzale e allaccio alla rete acque bianche

- Piazze e piazzali

1. Ristrutturazione solaio di copertura garage , piazza denominata **P.zza Aniello De Piano** in Solofra alla Via Casapapa.

I lavori sono consistiti nella impermeabilizzazione del piazzale per un tratto (bollettonato) con VANDEX BB 75 E e per un tratto con EPOFIX materiale questo idoneo alla successiva posa del conglomerato bituminoso. Nella realizzazione di un giunto di dilatazione impermeabile DILA JOINT, nella realizzazione di una griglia centrale per la raccolta delle acque e nella successiva posa in opera di conglomerato bituminoso composto da uno strato di binder e da uno di tappetino.

2. Rifacimento manto di asfalto piazzale Opificio Industriale sito in Solofra, consistente nella rimozione dell'asfalto esistente, nella posa di stabilizzato quale sottofondo per la successiva posa in opera di conglomerato bituminoso (binder+tappetino)
3. Rifacimento manto di asfalto piazzale Stabile industriale sito in Solofra alla fraz. Sant'Agata Irpina (AV), consistente nella rimozione dell'asfalto esistente, nella posa di stabilizzato quale sottofondo per la successiva posa in opera di conglomerato bituminoso (binder+tappetino)

- Ristrutturazioni civili

1. Ristrutturazione facciate fabbricato C.so V.Emanuele sito in Avellino, consistente nel risanamento delle parti di calcestruzzo ammalorato, nel rifacimento del manto di copertura con realizzazione di tetto termo ventilato , nell'impermeabilizzazione di un terrazzo di copertura dei locali garage.
2. Ristrutturazione parti di facciate fabbricato V.le Cassitto sito in Avellino, consistente nel risanamento delle parti di calcestruzzo ammalorato dei frontini dei balconi e successiva tinteggiatura.
3. Ristrutturazione facciata Chiesa di San Domenico – Solofra
4. Ristrutturazione facciate P.zzo f.lli De Piano Via Garzilli – Solofra: risanamento cls frontini balconi e successiva tinteggiatura
5. Ristrutturazione fabbricato P.zzo De Piano P.zza Umberto I – Solofra
6. Ristrutturazione facciate Condominio Via Capozzi -Avellinod impermeabilizzazione terrazzo di copertura
7. Ristrutturazione interna ed esterna strutture- “Il Casale di Nonno Benio” e “Residence Speranza”extra alberghiera sita in Monteforte Irpino (AV)
8. Risanamento facciate fabbricato in muratura sito in Solofra alla Via A. Giannattasio. Presenza di problemi di umidità di risalita, intervento effettuato con antisale della SEIC e intonaco deumidificante della SEIC
9. Impermeabilizzazione solaio di calpestio con guaina bituminosa. Realizzazione griglie per areazione garage per pratica VV.FF. Risanamento cls muro piano terra e successiva posa di intonachino sillossanico a spessore.
10. Lavori di manutenzione terrazzi Condominio P.zzo De Piano Via S. Giacomo/Landolfi-Solofra. I lavori sono consistiti nella rimozione della vecchi pavimentazione con relativo strato di sottofondo,realizzazione di strato coibente con pannelli isolanti catramati, posa di doppio strato di guaina, massetto con rete armedil interposta, strato di impermeabilizzaione cementizia, giunto di dilazione DILA JOINT e posa in opera pavimentaizone in gre porcellanato a spessore maggiorato.
11. Lavori di manutenzione straordinaria terrazzo P.co Rosamaria –Solofra. I lavori sono consistiti nella rimozione della vecchi pavimentazione con relativo strato di sottofondo,realizzazione di strato coibente con pannelli isolanti catramati, posa di doppio strato di guaina, massetto con rete armedil interposta, e posa in opera pavimentazione in gres porcellanato a spessore maggiorato.

- Ristrutturazioni industriali

1. Lavori vari di manutenzione ordinaria e straordinaria eseguiti presso Opifici Industriali siti in Solofra, consistenti in :
 - Impermeabilizzazione terrazzo di copertura opificio con malta cementizia impermeabilizzante e revisione guaina bituminosa impermeabilizzante capannoni a volta;
 - Rifacimento pavimentazione interna: rimozione della pavimentazione esistente e relativo strato di sottofondo, realizzazione massetto con rete elettrosaldata e successiva realizzazione di pavimentazione industriale;
 - Opere di consolidamento solaio di copertura interno con apposizione di rete

- Lavori interni vari di manutenzione ordinaria e straordinaria consistenti nella realizzazione di pavimentazione industriale, rivestimento di pareti, revisione di intonaci e tinteggiature;